

Társasház
Budapest, Klauzár tér 16

Juhász Dóra Szvetlana részére!
06709444758
juhasz.d.szvetlana@gmail.com

Kelt: 2018.08.02.
Szám: 2018/078
Készítette: Brandt Rajmund
Tel: 06-30-9628-941

Tisztelt Hölgyem!

Helyszíni felmérésem alapján a Budapest, Klauzár tér 16 sz. alatti Társasház tűzfal vakolási és fajazat javítási munkálataira az árajánlatomat az alábbiak szerint adom meg.

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	2.213.080	8.807.980
1.4 Közvetlen önköltség összesen	2.213.080	8.807.980
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap	2.213.080	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap	2.213.080	
2.4 Anyagigazgatási költség	12% 265.570	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4		8.807.980
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		11.286.630
4.1 ÁFA vetítési alap		11.286.630
4.2 Áfa	27%	3.047.390
5. A munka ára		14.334.020

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	36-01-001-0550028 Szomszédos épület védelme érdekében védődeszkázat kiépítése és bontása 150 m2	2.300	9.500	345.000	1.425.000
2	36-01-001-0550029 Ipari alpinista ereszkedőállások, egyéni biztosítópontok kiépítése. Helyszínen tartása, amortizáció 15 db	2.500	11.500	37.500	172.500
3	36-01-001-0550030 Tűzfal felület előkészítés veszélytelenítés, laza máló vakolatok eltávolítása 420 m2	0	450	0	189.000
4	36-01-001-0550031 Tűzfal felületképzés készítése, gúzolás 420 m2	299	1.044	125.580	438.480
5	36-05-001-0550090 Tűzfalvakolat készítése sima kivitelben, egy rétegben, függőleges és vízszintes felületen Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal 420 m2	1.560	8.500	655.200	3.570.000
6	36-05-001-0550091 Simított tűzfalvakolat festése, homlokzatfestés készítése egy rtg alapozás Falfix két rtg homlokzatfestés Modakril homlokzatfestékekkel 420 m2	1.390	1.650	583.800	693.000
7	36-90-001-0550030 Anyagok deponálása padlástérbe, többletanyagmozgatás 10 m3	0	80.000	0	800.000
8	36-90-001-0550040 Tégla fal javítása, falazat visszabontása újra falazása 15 m2	14.000	80.000	210.000	1.200.000
9	36-90-065-0313717 Tűzfal tetejére kétvíztorros falfedés készítés HV lemezzel 40cm kiterített 40 m	3.200	4.800	128.000	192.000
10	36-90-065-0313718 Sitt elszállítása 16 m3	8.000	8.000	128.000	128.000
Munkanem összesen:				2.213.080	8.807.980