

HATÁROZATOK KÖNYVE

KLAUZÁL TÉR 16

A BEJEGYZÉS KELTE: 2013. május. 16 16.30

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATKÉPESSÉGE: 71,44%

1. sz Határozat

A HATÁROZAT SZÖVEGE: A tisztségviselőket a közgyűlés egyhangúlag megválasztotta: levezető elnök – Baranyi István, jegyzőkönyv hitelesítőknak Királyné Veres Nórárt illetve Salamon Zsigmondnét nevezték ki; jegyzőkönyvvezető: Mátrai Zsuzsanna. Jelen van a Társasház mérlegképes könyvelője: Vajdáné Varga Erzsébet.

A HATÁROZAT JELLEGE: Tisztségviselők megválasztása

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATKÉPESSÉGE: 71,44%

A KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZÁMA: 2. sz Határozat

A HATÁROZAT SZÖVEGE: 2012. éves elszámolás elfogadása, nem tervezett kiadás 22 fm kéményseprő járda, 3db fémlétra, 3 db padláskibúvó pótlása 800.000 Ft értékben a FŐKÉTÜSZ felszólítására.

A HATÁROZAT JELLEGE: Éves elszámolás elfogadása

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATKÉPESSÉGE: 70,47% igen 0,97% tartózkodik

A KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZÁMA: 4. sz. határozat

A HATÁROZAT SZÖVEGE: külső homlokzat kiálló részein 1800 nm veszélytelenítés, 270 nm újravakolás és festés. A lakók a legolcsóbb ajánlatot fogadják el.

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATKÉPESSÉGE: 70,47% igen 0,97% tartózkodik.

A KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZÁMA: 5. sz. határozat

A HATÁROZAT SZÖVEGE: Társasházi biztosítás megkötése

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATKÉPESSÉGE: 64,67% igen, 2,5% nem, 3, 07% tartózkodik.

A KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZÁMA: 7. sz. határozat

A HATÁROZAT SZÖVEGE: Társasházi kapufigyelősrendszer kiépítésének megkezdése, 2 db bemutatott árajánlat alapján.

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATKÉPESSÉGE: 71,44% igen

A KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZÁMA: 8. sz. határozat

A HATÁROZAT SZÖVEGE: “ Azok a lakók, akik nem diktálnak közös költséget azok a következő hónaptól emelt közös költséget fizessenek.” A lakógyűlés határoz, hogy ez a határozat kerüljön bele az SZMSZ-be.

A HATÁROZAT JELLEGE: SZMSZ módosítás

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATKÉPESSÉGE: 71,44% igen

A KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZÁMA: 9. sz. határozat

A HATÁROZAT SZÖVEGE: “Amennyiben a felújítások miatt keletkező hulladékot a felújító nem szállítja el azonnal a közösképviseelő szállíttassa el és terhelje a a keletkezett költséget a felújító tulajdonostársra, mint tartozást.

A HATÁROZAT JELLEGE: SZMSZ módosítás

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATKÉPESSÉGE: 71,44% igen

A KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZÁMA: 10. sz. határozat

A HATÁROZAT SZÖVEGE: Vízórás lakásokban 150 Ft/nm/hó, vízóra nélküli lakásokban 190 Ft/nm/hó a közös költség.

A HATÁROZAT JELLEGE: közös költség emelés

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATKÉPESSÉGE: 71,44% igen

A KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZÁMA: 12. sz. határozat

A HATÁROZAT SZÖVEGE: 2013. évi költségvetés elfogadása

A HATÁROZAT JELLEGE: költségvetés

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATKÉPESSÉGE: 71,44% igen